



## APPARTEMENT DANS VILLA ERA TOYE - CAPBRETON

APPARTEMENT DANS VILLA ERA  
TOYE - CAPBRETON

6 personnes

<http://villa-eratoye-capbreton.fr>



Corrège Colette

+33 5 62 37 50 72  
+33 6 74 55 68 05

**A** Appartement dans Villa Era Toye -  
Capbreton : Villa Era Toye, 3, rue Saint Vincent  
de Paul 40130 CAPBRETON







## Appartement dans Villa Era Toye - Capbreton

☆☆☆



Appartement



6

personnes  
(Maxi: 6 pers.)



3

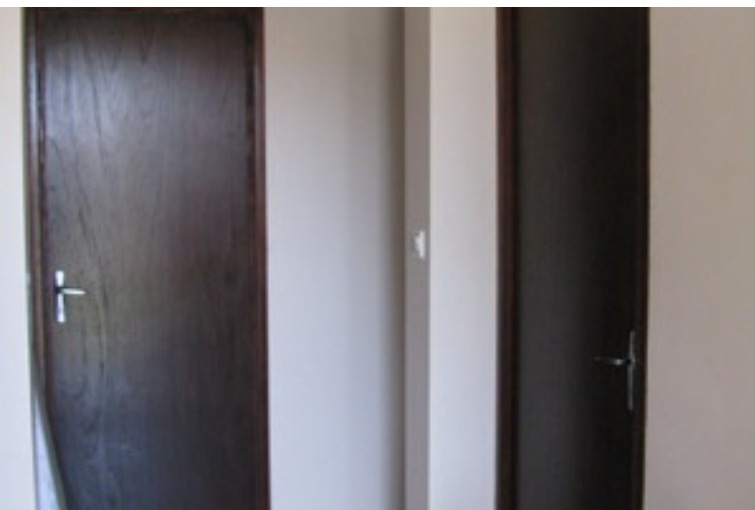
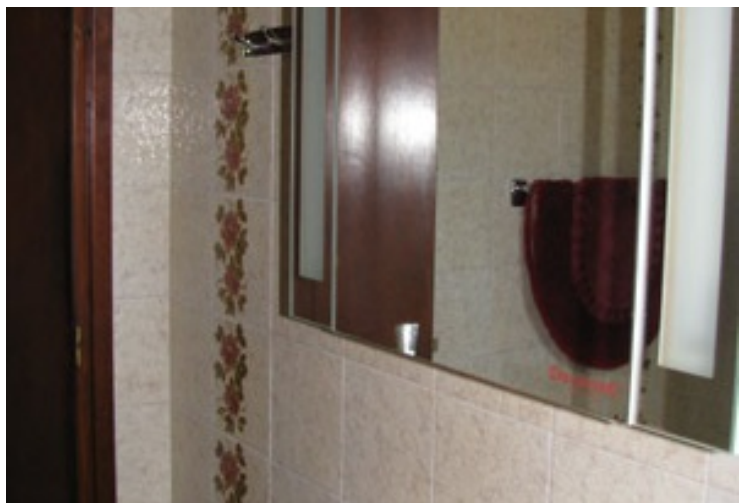
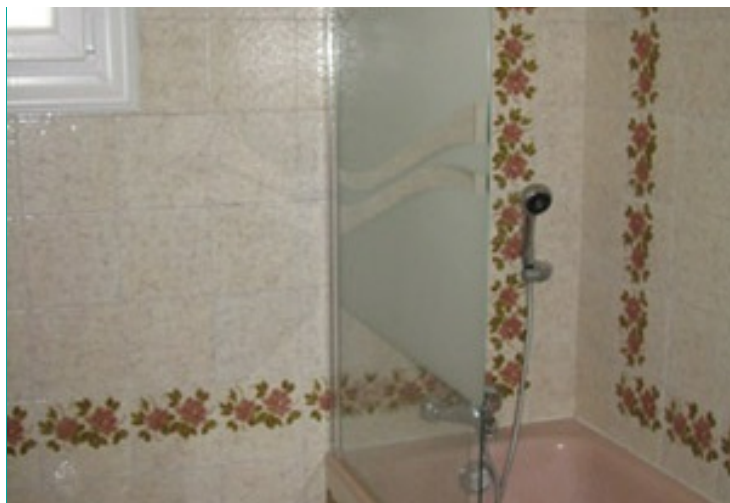
chambres



82

m<sup>2</sup>

Comment conjuguer calme et proximité port / centre / plages ? C'est possible avec cet appartement T4 spacieux de 82m<sup>2</sup>. Situé au rez-de-chaussée d'une villa qui peut être occupée par les propriétaires, cette location dispose également d'un joli jardin d'agrément, d'une belle terrasse et d'un parking privé.





## Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 3 Lit(s): 0	dont lit(s) 1 pers.: 2 dont lit(s) 2 pers.: 2
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle(s) de bains (avec baignoire): 1	
<i>WC</i>	WC: 1	
<i>Cuisine</i>	Cuisine Four Lave vaisselle	Four à micro ondes Réfrigérateur
<i>Autres pièces</i>	Terrasse	
<i>Media</i>	Télévision	
<i>Autres équipements</i>	Lave linge collectif	
<i>Chauffage / AC</i>	Chauffage	
<i>Exterieur</i>	Barbecue Local pour matériel de sport Terrain clos	Jardin privé Salon de jardin
<i>Divers</i>		

## Infos sur l'établissement



*Communs*

Dans maison  
Mitoyen propriétaire

Entrée indépendante



*Activités*



*Internet*



*Parking*

Parking



*Services*



*Extérieurs*



# Mes recommandations

Que faire à Landes Atlantique Sud

Les Spots



OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD  
[WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM](http://WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM)



## Restaurant de l'hôtel du Parc

+33 5 58 72 10 36 +33 6 83 02 94 43

11 avenue du Maréchal Leclerc

<http://www.hotelcapbreton.eu>

0.7 km

CAPBRETON



Hôtel restaurant avec terrasse ombragée. Parking privé gratuit. Chèques vacances. Tickets restaurants. Formules pension, 1/2 pension, prix entreprises. Accès WIFI.



## La Pergola

+33 5 58 72 11 34

1 Rue Depoge

0.8 km

CAPBRETON



Restaurant situé proche de l'église de Capbreton, en centre ville. Grande terrasse ombragée.



## Alizé Arnaud Surf School

+33 6 74 56 54 41

3 Avenue de Biarritz

<https://www.alizearnaudsurfschool.com>

0.4 km

CAPBRETON



Membre des équipes de France, multiple championne d'Europe et ex championne du monde, je serai heureuse de vous recevoir à l'Alizé Arnaud Surf School pour vous apprendre les techniques indispensables au surf et vous transmettre un vrai plaisir. Mon désir est de vous faire partager ma passion pour cette discipline et de vous faire vivre cet univers si particulier en symbiose avec les éléments. Quelque soit votre niveau, vous trouverez forcément une formule adaptée à vos attentes. Pour plus d'échanges et de progrès, nous vous proposons des cours collectifs de 6 personnes maximum. Nous mettons à votre disposition des vestiaires, des sanitaires et des douches. Une boisson fraîche est offerte à chaque participant. Découverte, perfectionnement, coaching en toute convivialité vous attendent! A vous de prendre le plaisir!



## Wasa Surf School

+33 7 83 12 57 40

12 impasse des oeillettes des dunes

<http://www.water-addict.com>

0.4 km

CAPBRETON



L'école de surf WASA est basée derrière la dune et dispose d'un accès direct à la plage de la Savane. Le point de RDV se fait directement au local, dans l'enceinte de notre surf camp, où vous pourrez vous garer facilement (gratuit), et accéder aux spots à pieds pour votre cours ou en van si les conditions sont meilleures à Hossegor ou Seignosse. Notre méthode d'enseignement vous garanti une progression optimale en toute sécurité, avec un matériel haut de gamme. Franck est diplômé du brevet d'état de surf et vous fera découvrir les plaisirs et les sensations de glisse qu'offre le surf, tout en vous expliquant les règles de sécurité liées à l'océan. Différentes formules possibles: cours à la carte, stages semaine ou surf coaching avec analyse vidéo/photos, surf camp, location de matériel. Local sécurisé pour vos affaires, parking à vélos, douches. Soyez les bienvenus!

## LE RIO CAPBRETON

### Cinéma Le Rio

+33 5 58 72 29 84

Allées Marines

<http://www.famasocinemas.com>

0.6 km

CAPBRETON



Projections et animations tout public tout au long de l'année. Salle classée Art et Essai - Salle climatisée. Son 7.1 Ouverture des portes 20 mn avant le début de la séance.



## Manège de la Capitainerie

+33 6 88 67 79 90

Avenue du Président Georges  
Pompidou

1.3 km  
CAPBRETON



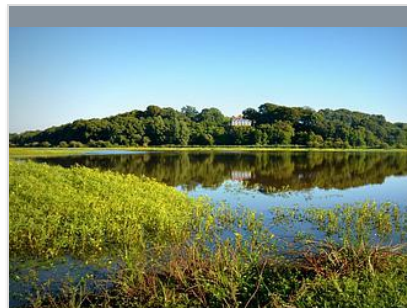
Manège pour enfants. Manège chauffé. Ouvert 7 jours sur 7 en saison et vacances scolaires. En hors saison, ouvert mercredi, samedis et dimanches



## Voie du littoral sur les chemins de Saint Jacques de Compostelle

<http://www.compostelle-landes.com>

MOLIETS-ET-MAA



## Réserve Naturelle du Marais d'Orx

+33 5 59 45 42 46

1005, Maison du Marais  
<http://www.marais-orx.fr>

6.4 km  
LABENNE VILLE



Espace naturel protégé. Site ornithologique majeur. Ancien polder créé sous Napoléon III et asséché à des fins agricoles, le site est aujourd'hui une vaste zone humide protégée, d'importance internationale, européenne et nationale qui accueille une grande diversité d'oiseaux d'eau et une faune diversifiée inféodée aux zones humides (Cistude d'Europe, Spatules blanches, Balbuzard pêcheur, canards...). Le site est aménagé pour proposer des conditions de découverte et d'accueil du public optimales (accès aux personnes à mobilité réduite) : observatoire, platelages et passerelles, sentier d'interprétation, exposition permanente. Accès au "circuit découverte" en accès libre et gratuit. Visites guidées sur rendez-vous. Expositions permanente et temporaires. Boutique. Location de jumelles, prêt de fauteuil roulant.



## La Réserve Naturelle de l'Étang Noir

+33 5 58 72 85 76

600 avenue du Parc des Sports  
<https://www.facebook.com/R%C3%A9>

8.0 km  
SEIGNOSSE



Protégeant 52 ha de zones humides, la Réserve Naturelle abrite des habitats caractéristiques des Landes accessibles par un sentier sur caillebotis : forêt marécageuse, tourbière, étang, ruisseau... L'Étang Noir qui donne son nom à la réserve se singularise par ses eaux profondes et ses fonds vaseux. La forêt marécageuse qui la ceinture génère un fort ombrage renforçant l'atmosphère mystérieuse des lieux. Au bout de la passerelle, vue imprenable sur l'Étang Noir. Du 6 juillet au 27 août (sauf 14/07), visites guidées sur réservation uniquement : du mardi au vendredi de 10h à 11h30. (9 pers. maximum). Réservation obligatoire pour les groupes. Accueil, visites guidées en langue des signes française "thématique LSF". La Réserve Naturelle est chartée Tourisme Durable.





