

Landes ATLANTIQUE SUD

# APPARTEMENT DANS VILLA ERA TOYE - CAPBRETON

## APPARTEMENT DANS VILLA ERA TOYE - CAPBRETON

6 personnes

http://villa-eratoye-capbreton.fr




Corrège Colette

+33 5 62 37 50 72
+33 6 74 55 68 05

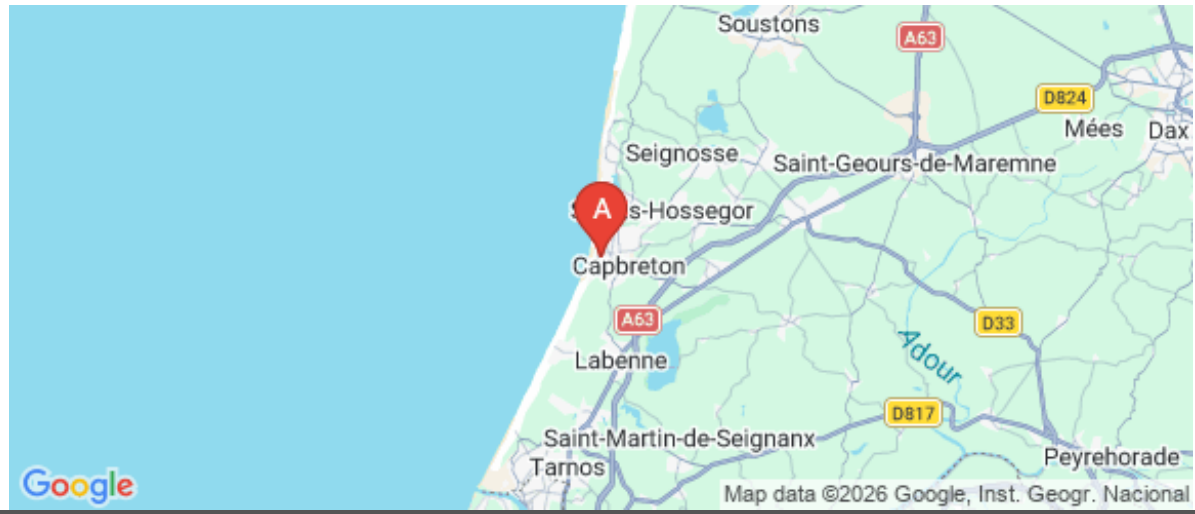

**A** Appartement dans Villa Era Toye - Capbreton

: Villa Era Toye, 3, rue Saint Vincent de Paul
40130 CAPBRETON















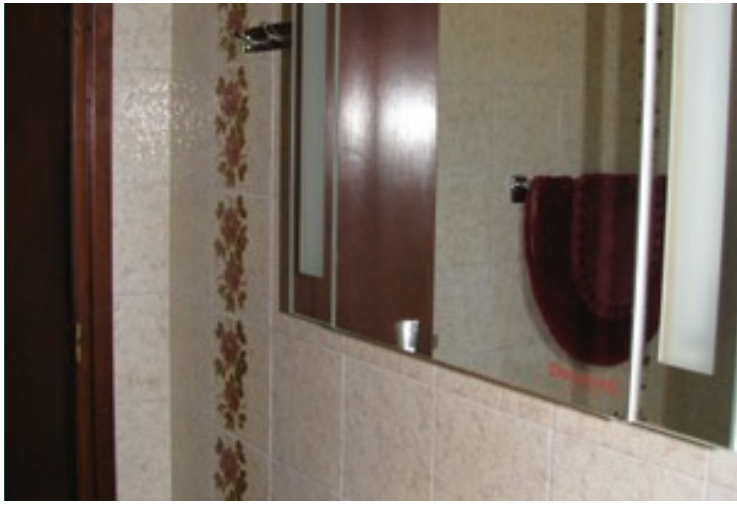
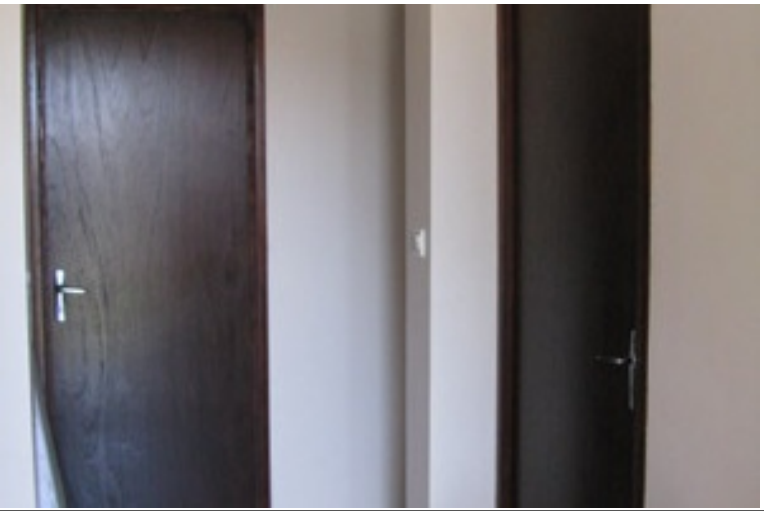
# Appartement dans Villa Era Toye - Capbreton

| Appartement | 6 personnes (Maxi: 6 pers.) | 3 chambres | 82 m2 |
|---|---|---|---|

Comment conjuguer calme et proximité port / centre / plages ? C'est possible avec cet appartement T4 spacieux de 82m². Situé au rez-de-chaussée d'une villa qui peut être occupée par les propriétaires, cette location dispose également d'un joli jardin d'agrément, d'une belle terrasse et d'un parking privé.







# Pièces et équipements

| | | |
|---|---|---|
| *Chambres* | Chambre(s): 3 | |
| | Lit(s): 0 | dont lit(s) 1 pers.: 2 |
| | | dont lit(s) 2 pers.: 2 |
| *Salle de bains / Salle d'eau* | Salle(s) de bains (avec baignoire): 1 | |
| *WC* | WC: 1 | |
| *Cuisine* | Cuisine | |
| | Four | Four à micro ondes |
| | Lave vaisselle | Réfrigérateur |
| *Autres pièces* | Terrasse | |
| *Media* | Télévision | |
| *Autres équipements* | Lave linge collectif | |
| *Chauffage / AC* | Chauffage | |
| *Exterieur* | Barbecue | Jardin privé |
| | Local pour matériel de sport | Salon de jardin |
| | Terrain clos | |
| *Divers* | | |

# Infos sur l'établissement

| | | |
|---|---|---|
| *Communs* | Dans maison | Entrée indépendante |
| | Mitoyen propriétaire | |
| *Activités* | | |
| *Réseaux* | | |
| *Stationnement* | Parking | |
| *Services* | | |
| *Extérieurs* | | |

# A savoir : conditions de la location

| | |
|---|---|
| *Arrivée* | Après 16h |
| *Départ* | Avant 10h |
| *Langue(s) parlée(s)* | |
| *Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie* | Acompte 25%<br>Dépôt de garantie 300 euros |
| *Moyens de paiement* | Chèque bancaire<br>Chèque vacances<br>Espèces |
| *Ménage* | |
| *Draps et Linge de maison* | |
| *Enfants et lits d'appoints* | |
| *Animaux domestiques* | Les animaux sont admis. |

## Tarifs & disponibilités

Appartement dans Villa Era Toye - Capbreton

Nos tarifs et nos disponibilités sont actualisés sur notre site :
http://villa-eratoye-capbreton.fr

# Mes recommandations





## Restaurant de l'hôtel du Parc

+33 5 58 72 10 36 +33 6 83 02 94 43
11 avenue du Maréchal Leclerc
http://www.hotelcapbreton.eu

0.7 km
CAPBRETON
1

Hôtel restaurant avec terrasse ombragée. Parking privé gratuit. Chèques vacances. Tickets restaurants. Formules pension, 1/2 pension, prix entreprises. Accès WIFI.

## Alizé Arnaud Surf School

+33 6 74 56 54 41
3 Avenue de Biarritz
https://www.alizearnaudsurfschool.com

0.4 km
CAPBRETON
1

Membre des équipes de France, multiple championne d'Europe et ex championne du monde, je serai heureuse de vous recevoir à l'Alizé Arnaud Surf School pour vous apprendre les techniques indispensables au surf et vous transmettre un vrai plaisir. Mon désir est de vous faire partager ma passion pour cette discipline et de vous faire vivre cet univers si particulier en symbiose avec les éléments. Quelque soit votre niveau, vous trouverez forcément une formule adaptée à vos attentes. Pour plus d'échanges et de progrès, nous vous proposons des cours collectifs de 6 personnes maximum. Nous mettons à votre disposition des vestiaires, des sanitaires et des douches. Une boisson fraîche est offerte à chaque participant. Découverte, perfectionnement, coaching en toute convivialité vous attendent! A vous de prendre la vague!




## Wasa Surf School

+33 7 83 12 57 40
12 impasse des oeillets des dunes
https://www.water-addict.com/

0.4 km
CAPBRETON
2

L'école de surf WASA est basée derrière la dune et dispose d'un accès direct à la plage de la Savane. Le point de RDV se fait directement au local, dans l'enceinte de notre surf camp, où vous pourrez vous garer facilement (gratuit) , et accéder aux spots à pieds pour votre cours ou en van si les conditions sont meilleures à Hossegor ou Seignosse. Notre méthode d'enseignement vous garanti une progression optimale en toute sécurité, avec un matériel haut de gamme. Franck est diplômé du brevet d'état de surf et vous fera découvrir les plaisirs et les sensations de glisse qu'offre le surf, tout en vous expliquant les règles de sécurité liées à l'océan. Différentes formules possibles: cours à la carte, stages semaine ou surf coaching avec analyse vidéo/photos, surf camp, location de matériel. Local sécurisé pour vos affaires, parking à vélos, douches. Soyez les bienvenus!!

## Cinéma Le Rio

+33 5 58 72 29 84
Allées Marines
https://www.cinemas-legrandclub.fr/

0.6 km
CAPBRETON
3

Projections et animations tout public tout au long de l'année. Salle classée Art et Essai - Salle climatisée. Son 7.1 Ouverture des portes 20 mn avant le début de la séance.



## Manège de la Capitainerie

+33 6 88 67 79 90
Avenue du Président Georges Pompidou

1.3 km
CAPBRETON
4

Manège pour enfants. Manège chauffé. Ouvert 7 jours sur 7 en saison et vacances scolaires. En hors saison, ouvert mercredi, samedis et dimanches

: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations

# Mes recommandations (suite)





## Réserve Naturelle du Marais d'Orx

+33 5 59 45 42 46
1005, Maison du Marais
https://www.reserve-naturelle-marais-or

6.4 km
LABENNE
1

Espace naturel protégé. Site ornithologique majeur. Ancien polder créé sous Napoléon III et asséché à des fins agricoles, le site est aujourd'hui une vaste zone humide protégée, d'importance internationale, européenne et nationale qui accueille une grande diversité d'oiseaux d'eau et une faune diversifiée inféodée aux zones humides (Cistude d'Europe, Spatules blanches, Balbuzard pêcheur, canards...). Le site est aménagé pour proposer des conditions de découverte et d'accueil du public optimales (accès aux personnes à mobilité réduite) : observatoire, platelages et passerelles, sentier d'interprétation, exposition permanente. Accès au "circuit découverte" en accès libre et gratuit. Visites guidées sur rendez-vous. Expositions permanente et temporaires. Boutique. Location de jumelles, prêt de fauteuil roulant. Réglementation : Chiens (même tenus en laisse), vélos, sport, drones interdits.



## La Réserve Naturelle de l'Etang Noir

+33 5 58 72 85 76
600 avenue du Parc des Sports
https://etang-noir.fr/

8.0 km
SEIGNOSSE
2

Protégeant 52 ha de zones humides, la Réserve Naturelle abrite des habitats caractéristiques des Landes accessibles par un sentier sur caillebotis : forêt marécageuse, tourbière, étang et ruisseau. L'Étang Noir, aux eaux profondes et aux fonds vaseux, offre une atmosphère mystérieuse renforcée par l'ombrage de la forêt environnante. Au bout de la passerelle, superbe vue sur l'étang. Du 06/07 au 30/08 (sauf le 14/07), visites guidées sur réservation : - mardis et jeudis à 9h30 et 14h - mercredis et vendredis à 9h30 Réservation obligatoire pour les groupes. Accueil, visites guidées en langue des signes française (thématique LSF). Charté Territoire Durable.



## Voie du littoral sur les chemins de Saint Jacques de Compostelle

http://www.compostelle-landes.com

23.9 km
MOLIETS-ET-MAA
3

# Mes recommandations (suite)

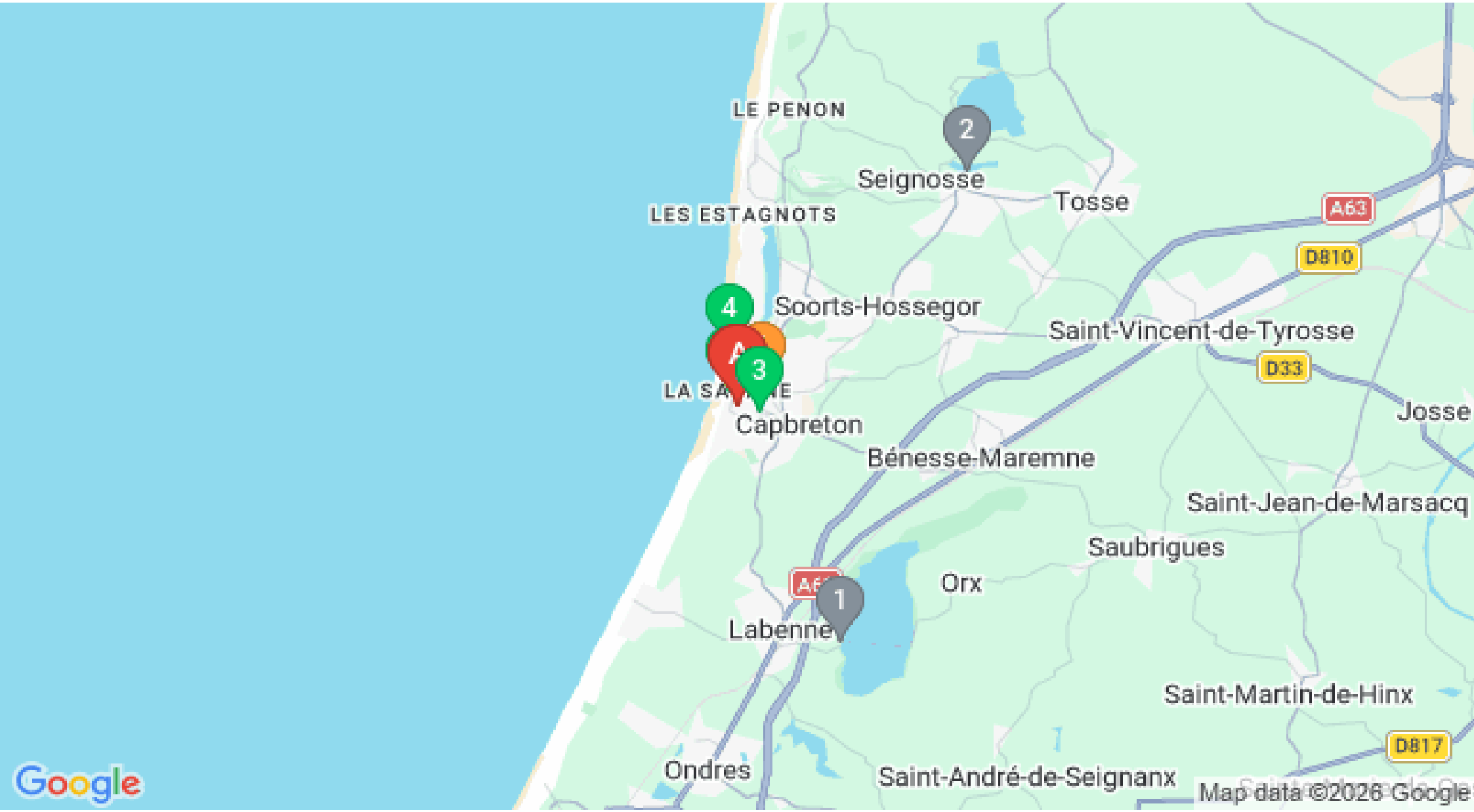





: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations

# Mes recommandations (suite)






: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations